

ESG-Beratung und Dekarbonisierung im Bestand: apoprojekt wird Partner von Primonial REIM Germany

Hamburg, 28.08.2023 – Als Spezialist für die Transformation von gewerblich genutzten Bestandsgebäuden in den Produktbereichen Revitalisierungen und Refurbishments, Mieterausbau sowie ESG-Beratung ist apoprojekt seit Ende des zweiten Quartals 2023 Preferred Partner von Primonial REIM Germany. Der europaweit agierende Immobilien-Assetmanager mit über 450 Mitarbeitenden in Deutschland, Frankreich, Luxemburg, Italien, Großbritannien und Singapur strebt eine enge Zusammenarbeit mit apoprojekt im Rahmen der ESG-Beratung und Umsetzung gebäudespezifischer Dekarbonisierungsmaßnahmen an. Es wird angestrebt, eine Vielzahl der Bestandsgebäude im Portfolio von Primonial REIM Germany in den kommenden Jahren von apoprojekt anhand individuell entwickelter Dekarbonisierungspfade zu optimieren. Dabei soll unter Berücksichtigung der europaweiten Regularien eine schrittweise Dekarbonisierung erreicht und die Energiekosten langfristig reduziert werden.

Als Pilotprojekt beginnt apoprojekt mit der Erstellung eines Energy Audits für ein Pflegeheim in Mühlheim an der Ruhr. Die Analysephase hat im August begonnen. Die Analyse dient dazu, einen gebäudespezifischen Maßnahmenplan zu entwickeln, wie das Objekt kostenoptimiert dekarbonisiert werden kann.

„Wir freuen uns sehr darüber, dass sich Primonial REIM – einer der größten europäischen Real Estate Asset Manager – für apoprojekt als Preferred Partner im Bereich ESG-Beratung entschieden hat. Dies zeigt, dass wir als Anbieter für die Transformation von Bestandsgebäuden in Richtung Treibhausgas-Reduzierung auf dem richtigen Weg sind“, sagt Stephan Winn, Geschäftsführer von apoprojekt. „Mit unserem Building Teams-Ansatz werden wir gemeinsam mit Primonial individuelle Projektteams zusammenstellen und im Lean-Verfahren die Umbauten zur Dekarbonisierung schnell, effektiv und flexibel umsetzen,“ so Winn weiter.

Peter Finkbeiner, Deutschland CEO von Primonial REIM Germany, ergänzt: „Mit apoprojekt haben wir den richtigen Preferred Partner an unserer Seite, um unsere Assets auf den neuesten energetischen Stand zu bringen und ihren Wert für Investoren größtmöglich zu steigern. Dabei verfolgen wir konsequent das ehrgeizige Ziel, unser Bestandsportfolio schrittweise zu dekarbonisieren.“