

## **apoprojekt erhält Millionen-Auftrag von LEG für Büroausbau am Düsseldorfer Flughafen**

**Hamburg/Düsseldorf, 14.12. – Mit dem Mieterausbau einer rund 6.300 m<sup>2</sup> großen Fläche hat die LEG Immobilien SE die Düsseldorfer Niederlassung von apoprojekt beauftragt. Das Projekt mit einem Gesamtvolumen von mehr als 6,3 Millionen Euro soll Ende Mai 2024 abgeschlossen werden. Bei dem modernen Bürogebäude handelt es sich um eine 2019 errichtete Immobilie in der Flughafenstraße 101 direkt am Düsseldorfer Flughafen. Nach der Fertigstellung der ersten Etage durch apoprojekt realisiert das Team aktuell die Gestaltung der Stockwerke zwei bis sechs.**

Im Lean Construction Managementverfahren entstehen hochwertige Büros, die an die Bedarfe der Nutzerinnen und Nutzer angepasst sind. Beim Ausbau des Gebäudes wird die Nachhaltigkeits-Zertifizierung Gold nach DGNB angestrebt.

„Wir freuen uns sehr über den Auftrag, für einen der größten deutschen Bestandhalter, die LEG, das Ausbauprojekt am Düsseldorfer Flughafen umzusetzen. Das Unternehmen schätzt die Zusammenarbeit auf Augenhöhe - ein Wert, den wir bei apoprojekt vollumfänglich teilen. Mit unserem Ansatz 'Building Teams' sind wir in der Lage, dem Kunden alles aus einer Hand anzubieten und auch zügig umzusetzen“, so Daniel Bankamp, Regionalleiter von apoprojekt in Düsseldorf.

Axel Felke, Geschäftsführer der LEG Bauen, ergänzt: „Mit apoprojekt haben wir den passenden Partner gefunden, um die Vorstellungen der zukünftigen Mieter bezüglich einer modernen und bedarfsgerechten Bürofläche direkt am Düsseldorfer Flughafen zu realisieren. Das Gebäude überzeugt nicht nur durch seine gute Verkehrsanbindung und Lage, sondern bietet den Nutzern auch großen Komfort und hohe Nachhaltigkeits-Standards. Die Planungssicherheit, die apoprojekt uns bietet, sowie die Expertise des Unternehmens bei der Transformation von Bestandsgebäuden haben uns überzeugt.“

### **Über apoprojekt**

apoprojekt ist eines der am schnellsten wachsenden Unternehmen der Bau- und Immobilienbranche. Neben der Marktführerschaft im Mieterausbau fokussiert sich apoprojekt darauf, Design & Build im Bestand als Standard der Branche zu etablieren: Von maßgeschneiderten ESG-Lösungen bis zu

Großprojekten wie Revitalisierungen und Refurbishments. Seit Gründung vor 16 Jahren ist das inhabergeführte Unternehmen auf 500 Mitarbeitende gewachsen. Zudem ist apoprojekt Gründungsmitglied von Ecore, eine Initiative für Nachhaltigkeit in der Immobilienbranche. Zu den Kunden zählen unter anderem die Allianz, Amazon, Apple, die Commerzbank und die Deutsche Telekom. Bislang hat apoprojekt rund 4.100 Projekte bei einem Bauvolumen von über 1,4 Milliarden Euro realisiert. Das Unternehmen ist mit seinem Hauptsitz in Hamburg vertreten. Weitere Niederlassungen befinden sich in Berlin (Region Nord/Ost), in Düsseldorf und Frankfurt am Main (Region West) sowie München und Stuttgart (Region Süd). Mehr Informationen unter [apoprojekt.de](https://www.apoprojekt.de)

## Über die LEG

Die LEG SE ist mit rund 167.000 Mietwohnungen und rund 500.000 Bewohnern ein führendes börsennotiertes Wohnungsunternehmen in Deutschland. Das Unternehmen unterhält acht Niederlassungen und ist darüber hinaus an ausgewählten Standorten mit persönlichen Ansprechpartnern vor Ort vertreten. Aus ihrem Kerngeschäft Vermietung und Verpachtung erzielte die LEG SE im Geschäftsjahr 2022 Erlöse von rund 1,15 Milliarden Euro bei einer Durchschnittsmiete von 6,32 pro Quadratmeter. Mit einem Anteil von rund ein Fünftel Sozialwohnungen und ihrem kontinuierlichen Einsatz für effizienten Klimaschutz, u.a. durch serielles Sanieren mit der Anfang 2022 gegründeten Tochterfirma RENOWATE, unterstreicht die LEG ihr nachhaltiges Engagement in verschiedenen Bereichen.

### Medienkontakt apoprojekt

Jan Flaskamp  
apoprojekt GmbH  
Holstenwall 5  
20355 Hamburg  
Telefon +49 40 8797898-0  
[jan.flaskamp@apoprojekt.de](mailto:jan.flaskamp@apoprojekt.de)

### Medienkontakt LEG

Mischa Lenz  
Pressesprecher  
LEG Management GmbH  
Flughafenstraße 99  
40474 Düsseldorf  
Tel. 02 11 / 45 68-117  
E-Mail: [mischa.lenz@leg-wohnen.de](mailto:mischa.lenz@leg-wohnen.de)